

Publicación en la comunidad

Informativo N° 5 - Comité Hacienda Casablanca

Publicado por Comité Hacienda Casablanca

Estimada/os vecina/os y copropietaria/os:

Junto con saludarlos, nos comunicamos con ustedes para señalar que ante esta inusual situación de emergencia, la administración y el comité seguirán prestando toda la ayuda posible dentro del marco de sus posibilidades y responsabilidades.

Varías de las llamadas que recibimos en los últimos días se referían a caminos dañados que requieren reparación. Respecto a ello, nos gustaría mencionar que desde comienzos de este año, hemos estado en conversaciones con la Agrícola para hacer la entrega formal de los caminos y de las servidumbres. Ya tenemos un pre-acuerdo y estamos avanzando en los detalles específicos para la entrega final de estos a la comunidad. De este modo, dado la contingencia actual, la reparación de los caminos se está llevando a cabo mediante acciones colaborativas entre la Agrícola y esta Administración.

En este contexto, les informamos que, en la actualidad y conforme a la situación financiera previamente informada, los recursos disponibles por parte de esta Administración para atender a los problemas suscitados con los caminos de servidumbre producto de la emergencia son:

- Sr. Carlos Salinas, trabajador de la Administración de la Comunidad Hacienda Casablanca. Trabaja de lunes a sábado, es decir, no trabaja los días festivos y domingos.
- La Administración dispone de un tractor, con una pala (recurso nuevo comprado dentro del período de esta administración) manejado por Carlos Salinas.
- Adicionalmente, como se ha señalado en los últimos informativos y debido a la reorganización de personal, se ha previsto y realizado la contratación de proveedores de servicios externos por los honorarios correspondientes para atender emergencias puntuales.

Por su parte, la Agrícola dispone de personal y recursos propios, entre ellos Don Roselli, quien durante estos días ha debido trabajar de manera extraordinaria, fuera de sus horarios laborales, para poder reparar los caminos afectados por las fuertes lluvias. Agradecemos enormemente a él y a Carlos Salinas, por su dedicación durante esta emergencia, con el fin de ir reparando los caminos de servidumbre dañados en la medida en que se pueden ir mejorando las zanjas para evitar futuros problemas.

En el contexto de emergencia - inusual para este Condominio, pues es la primera vez desde

su constitución, en plena sequía, que recibimos tantas lluvias- solicitamos a cada parcelero, incluidos nosotros como miembros del Comité, se haga cargo de limpiar los canales y bajadas de lluvias naturales de sus respectivas parcelas, cuidando de no dañar la bajada de lluvia de los caminos de las parcelas colindantes. Asimismo agradecemos la colaboración de cada uno de ustedes para intentar resolver situaciones que puedan surgir.

Esperamos mantener una buena convivencia y una proactiva cooperación.

Saludos, cuídense y cuidémosnos,

Comité y Administración

Administrador: María Francisca Hauyon

Correo: haciendacasablanca.consultas@gmail.com

Teléfono: 934621880



Firma